



# Tre skarpe til landmanden

- **Familiejura**  
*v/ advokat Henrik Nielsen*
- **Nyt på skat**  
*v/ skattekonsulent Anna Boel*
- **Udenlandsk arbejdskraft og skat**  
*v/ økonomikonsulent Brian Juel Jørgensen*



# Familiejura

---

**v/ advokat Henrik Nielsen,  
LRØ-Advokaterne**

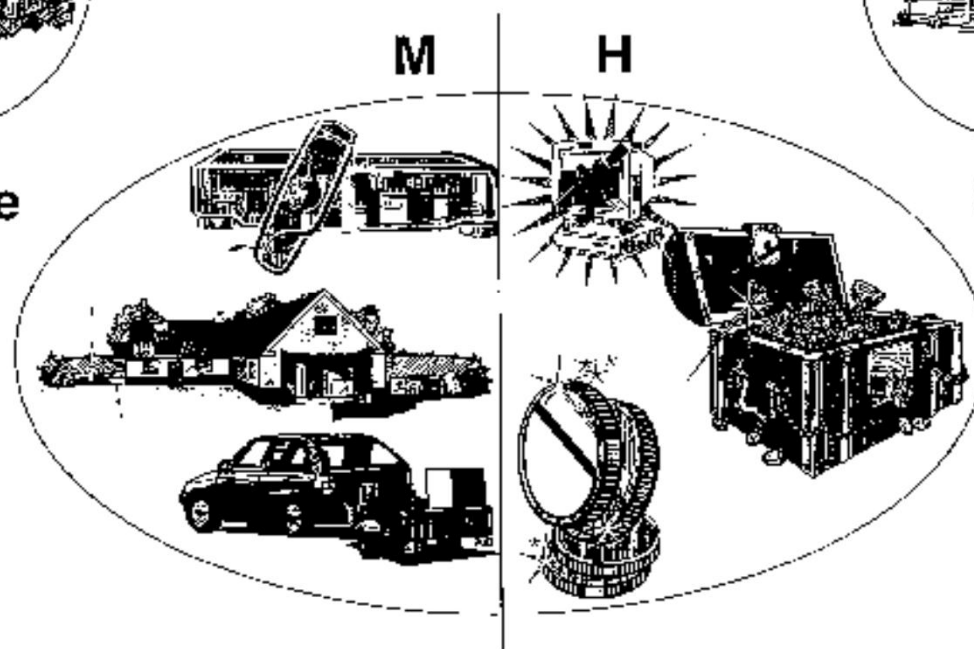
# Ægtefællers formueforhold



**Særeje**



**Særeje**



**Fælleseje**

# Særråden RVL § 16

**Hovedregel:**

Råder over egne aktiver.

**Undtagelse:**

1. Familiens bolig.
2. Indbo.

# Særhæften RVL § 25

## Hovedregel:

Hæfter for egen gæld.

## Undtagelse:

1. Sædvanlige daglige indkøb.
2. Skattegæld.
3. Fælles virksomhed.

**M**



**H**

**-hæftelse**

**M**



**+ hæftelse**

**H**



**+ hæftelse**



# Nyt om skat

**LRØ**

rådgivning

*kend os på bedrifterne*

***v/ skattekonsulent Anna Boel***

PARTNER I

**DLBR®**

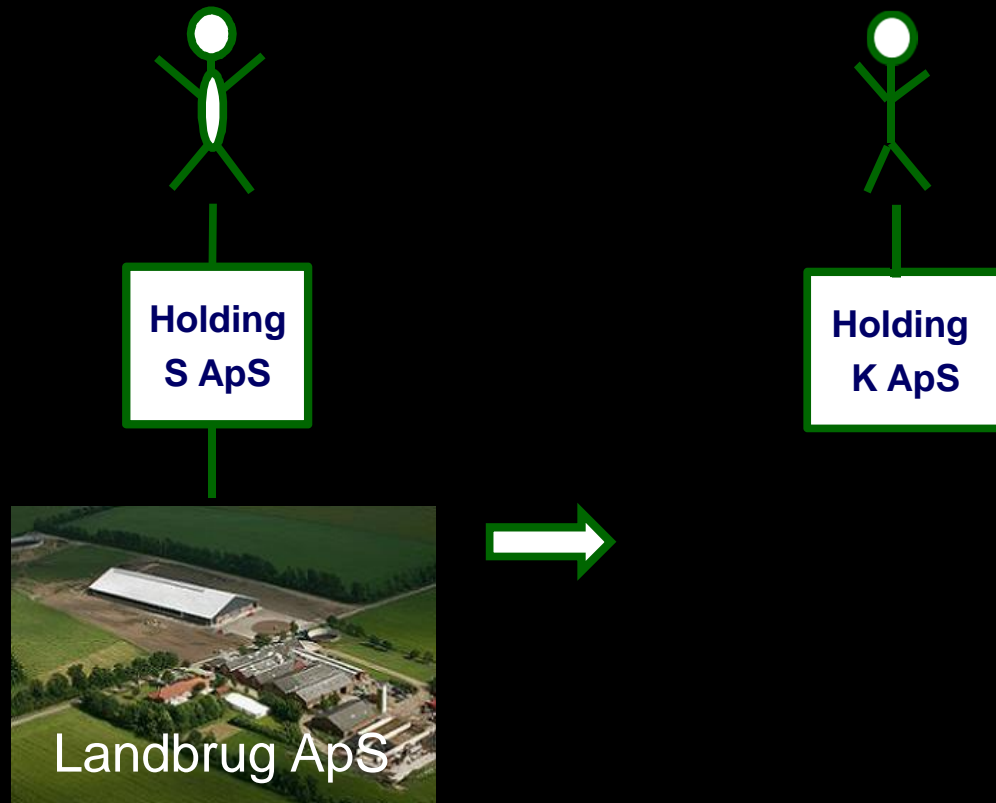
# Generationsskifte – selskaber

Sælger:

- Skattefri virksomhedsomdannelse
- Sælger aktier i datterselskab efter 3 år

Køber:

- køber Holding S's aktier i datterselskabet



Fuld men delt skatteudskydelse i:

1. Holdning S ApS (hos sælger) og
2. Landbrug ApS (hos køber)

# Generationsskifte - pengetank



## Succession i anparter/aktier:

- Krav om mindst 50% "reel" virksomhed.
  - Ureel virksomhed: kontanter, værdipapirer og udlejning af ikke-landbrugsejendomme mm.

## Succession i aktiver:

- Ikke tilsvarende krav.

### Succession:

**Køber overtager hele den udskudte skat**

## Ophørspension:

- Krav om mindst 50% "reel" virksomhed.

# Lavere loft til pensions- indbetaling



## Ratepension:

- Loft 2011: 100.000 kr.
- Loft 2012: 50.000 kr.
- Dog stadig for selvstændige indtil 30% af erhvervsoverskud før renter.

## Hvad gør vi så?

- Livsvarig livrente, fradrag maks.:
  - 46.000 kr.,
  - 1/10 af indskud eller
  - fuld arbejdsgiverindbetaling.
- Kapitalpension – maks. 46.000 kr.

Ophørspension ved salg - stadig 2.507.900 kr.

# Underskudsmodregning begrænses

vedtaget



Begrænsning for selskaber (ApS, A/S):

- Underskud ud over 1 mio. kr. kan maksimalt nedbringe den skattepligtige indkomst med 60 pct.
- Underskud fortabes ikke, men længere udnyttelsestid.

Eksempel:

- Underskud fra tidligere år: 5 mio. kr.
- Overskud 2012: 2 mio. kr.
  - Skattepligtig indkomst efter modregning af underskud 400.000 kr.
  - Restunderskud til fremførelse 3,4 mio. kr.

# Fri telefon, computer og internet

- Beskatning af 2.500 kr.
  - Ægtefællerabat med 25% når beskatning af mere end 3.300 kr.
- Fuld fradrag/afskrivning for udgiften i virksomheden.
- Medarbejdere.
  - Kan slippe for beskatning af fri telefon, hvis den ikke bruges privat og "tro og love erklæring"





# Ikke fradrag for sundhedsforsikring og -behandling

- Selvstændige.
  - Ikke længere fradrag.
    - dog fradrag ved behandling for misbrug af medicin, alkohol eller andre rusmidler eller til rygeafvænning.
- Medarbejdere med arbejdsgiverbetalte sundhedsforsikringer skal fra 2012 beskattes heraf.

# Bolig-job ordning

- Fradrag for private håndværkerudgifter på op til 15.000 kr. pr. person.
- Gælder også i 2012.
- Fra 2013 erstattes ordningen med en støtteordning til energirenovering.



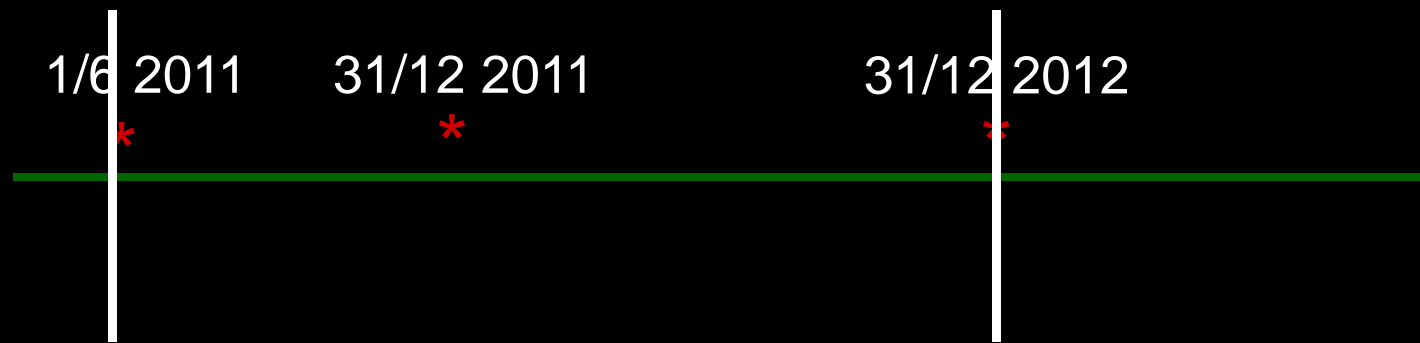
# Bolig-job ordning

- **Hvilken type arbejde er omfattet:**
- Arbejde på boligen, fx:
  - Tagarbejde.
  - Malerarbejde.
  - Reparation/fornyelse køkken og bad.
  - Installation af solceller mv.
- Serviceydelser i hjemme, fx:
  - Rengøring.
  - Børnepasning.
  - Havearbejde.



# Servicefradrag

Arbejde udført og betalt i perioden:



- Indberettes senest 29. februar 2012 for 2011

# Husstandsvindmøller og solceller



Træk underskud fra i skat...

To muligheder for skattemæssig opgørelse:

1. Skematisk opgørelsesmåde,
  - Indkomsten fra elselskabet, der overstiger 7.000 kr., medregnes til indkomsten med 60 %, eller
2. En regnskabsmæssig opgørelse.
  - Salg af el til elværket samt eget forbrug af strøm indtægtsføres. Eget forbrug: f.eks. 4.000 kWh x 0,60 kr.; 2.400 kr. pr. år.
  - Fradrag for driftsomkostninger og afskrivninger.
  - Et underskud kan fradrages i f. eks. lønindtægt.
  - Virksomhedsskatteordningen kan anvendes.

# Husstandsvindmøller og solceller



- Moms og afgifter.
  - Ikke momspligtig aktivitet i forvejen.
    - Ingen momsmæssige/afgiftsmæssige konsekvenser.
- Allerede momsregistreret.
  - Individuelt rådgivning 😊

# Forkert kapitalafkastsats

- For høj sats siden år 2000.
- Skal du have skat tilbage?
  - Rentekorrektion.
    - SKAT udsender nye årsopgørelser i marts 2012.
  - SKAT finder ikke, f.eks.
    - Velkonsolideret virksomhed med stor kapitalindkomst og topskat.
    - Tvangshævning vedr. finansielle aktiver.
  - Kun genoptagelse hvis fordel for skatteyder – senest 1. oktober.
- Virksomhedsordning frem for kapitalafkastordning?

# Udlej byggegrunden og slip for moms

- Moms på salg af byggegrunde efter 1.1.2011.
- Måske kan momsen undgås, hvis...
  - Udlejes momsfrit - lejer opfører hus – lejer køber senere grunden momsfrit.
  - Ejer opfører hus, sælges til lejer efter mindst 5 år.



# Momsfradrag - mad under møder og overarbejde

- SKAT har ændret opfattelse.
- Nu momsfradrag af arbejdsgivers udgifter til mad ved:
  - Strengt faglige møder i virksomheden.
  - U varslet overarbejde.
  - Genoptagelse 2000 ff.
    - Senest anmode 19. juni 2012
    - Udgift mad pr. måned 1.000 kr. renter.
  - Dokumentation.



50.000 kr. retur inkl.



# Udenlandsk arbejdskraft

- skatteforhold, biler og brug af vikarbureauer

**LRØ**

rådgivning

*kend os på bedrifterne*

*v/ økonomikonsulent Brian Juel Jørgensen*

*Tlf.: 7658 7634 / 5150 5618*

*E-mail: [bmj@lro.dk](mailto:bmj@lro.dk)*

PARTNER I

**DLBR**

# Skatteregler vikarer

## Vikarer fra danske vikarbureauer:

**Hovedregel:**

Ingen problemer som kunde



Dansk vikarbureau skal indeholde  
A-skat mv.

# Skatteregler vikarer

## Vikarer fra danske vikarbureauer:

Vær dog opmærksom !

Danske vikarbureauer kan leje arbejdskraften fra udlandet



Videreformidling af arbejdskraft



Regler om arbejdsudleje – dvs. risiko for ekstraregning til SKAT

# Skatteregler vikarer

Bruges der vikarer fra udenlandske bureauer, er der to skattemæssige begreber:

- Arbejdsudleje → arbejdsudlejeskat.
- Entrepriskontrakter.

Anbefaling: søg om bindende svar hos SKAT.

# Skatteregler vikarer

## Vikarer fra udenlandske bureauer:

Arbejdsudlejeskat udgør:

AM-bidrag: 8 %

Skat: 30 %

Skatten skal fratrækkes på regningen fra vikarbureauet – ellers bliver det en ekstra omkostning !

# Skatteregler vikarer

## Eksempel på korrekt afregning:

Betaling for vikarassistance	100.000 kr.
- AM-bidrag (8%)	8.000 kr.
- Arbejdsudlejeskat (30 %)	<u>27.600 kr.</u>
Til vikarbureau	64.400 kr.

# Arbejdsudleje / entreprise

## Definition af arbejdsudleje:

Dansk kunde:

- Har ledelsesbeføjelser.
- Har ansvaret for arbejdet – også økonomisk.
- Betaler efter tidsforbrug.
- Betaler for materialer og stiller værktøj /maskiner til rådighed.

# Arbejdsudleje / entreprise

## Definition af entrepriser:

- Konkret beskrivelse af arbejdet – f.eks. renovering af stald.
- Dansk kunde har ikke den daglige ledelse af arbejdet.
- Udenlandsk firma har hele den økonomiske risiko.
- Udenlandsk virksomhed indkøber selv materialer og medbringer værktøj (kan evt. lejes hos kunden).

Ved entreprisekontrakter har den danske kunde ikke nogen hæftelse for SKAT.

# Skat for medarbejdere

## Særfradrag for udlændinge i Danmark:

- Rejsefradrag (max 12 måneder).
- Færø-fradrag for praktikanter fra visse lande.
- Forskerordningen – kræver en løn på minimum 69.300 kr. pr. måned.

# Skat for medarbejdere

## Rejsefradrag:

Betingelse at medarbejderen anses at være på rejse:

- Ikke muligt at overnatte på sædvanlig bopæl på grund af afstand mellem hjem og arbejdsplads.
- Livsinteresser er i hjemlandet (hus/lejlighed, familie mv.).

# Skat for medarbejdere

## Vigtigt for rejsefradrag:

- Midlertidig ansættelse – max. 12 måneder.
- Start og slutdato skal stå i kontrakten.
- Ikke nævnes, at der er mulighed for forlængelse.

# Skatteregler

## Fradrag pr. dag der er ophold i Danmark:

Kost: 455 kr. pr. døgn.

Logi: 195 kr. pr. døgn.

I alt: 650 kr. pr. døgn.

Dog max. 50.000 kr. pr. indkomstår.

Ikke fradrag, hvis der er fri kost og fri bolig.

# Skatteregler for praktikanter

Landbrugspraktikanter fra f.eks. Ukraine og Rumænien har et særligt skattefradrag. (Færø-fradrag).

Praktikant hele 2012: 42.900 kr. i fradrag.

# Skatteregler

Færø-fradrag og rejsefradrag skal selvangives!

Fradraget er ikke med på første årsopgørelse



Stor restskat til medarbejderen



Sure miner ved middagsbordet ☹️

# Skattekort

Sørg for at der er styr på følgende dokumenter:

- Ansættelseskontrakt.
- Dokumentation for bopæl i hjemlandet (bopælsattest).
- Evt. dokumentation for, at medarbejderen er under uddannelse i hjemlandet (landbrugspraktikanter).

# Skattekort

Hvis en midlertidig ansættelse forlænges



Skattekortet skal forlænges



Ellers betales 55 % i skat uden fradrag



Sure miner ved middagsbordet 😞

# Udlændinges biler i DK

## Vigtige begreber:

- Ophold i Danmark
- Bopæl i Danmark

# Udlændinges biler i DK

## Ophold i Danmark:

Arbejde i max 12 måneder .



Tilladelse til at køre i bil på udl. plader.

Varigheden af ophold vurderes bl.a. ud fra  
Ansættelseskontrakten.

Vigtigt at ansættelsen er midlertidig!

# Udlændinges biler i DK

## Bopæl i Danmark:

- Ikke tidsbegrænset ansættelse.
- Arbejdet i Danmark mere end 12 måneder.
- Ægtefælle og evt. børn med i Danmark.

Hvis bopæl



Bilen omreg. til danske plader inden 14dage.

# Udlændinges biler i DK

Tidspunktet for indrejse til Danmark er afgørende – ikke hvornår man har bilen med.

# Udlændinges biler i DK

## Eksempel:

En medarbejder har været ansat 1 år og har sparet sammen til at købe en bil i hjemlandet.

Da han allerede har været i DK i 1 år, skal bilen omregistreres til danske plader inden 14 dage første gang den tages med til Danmark.

# Udlændinges biler i DK

Dansk registreringsafgift kan betales kvartalsvis (kræver aftale med SKAT).

**Kan få afgift tilbage når man forlader DK**



**Bilen værdiansættes og afgift beregnes**